

## ■総務課 庶務・管財係

### 【2007年度工事予定及び展望の報告】

2007年度に掲げた目標で、2008年度の「工事予定」、「展望」にて、まず初めに工事予定のは、昭和44年度から使用しているボイラーの入替更新工事を行い、重油消費量は-44,481 L、重油納入量は、-36,000 Lの重油削減となりCO<sub>2</sub>は、約14%削減されています。

院内ポケットベル工事は、電話設備の本体の交換機（約14年使用）が、1年以内にシステムダウンを起こすエラーが発生し修理不可の状態になり、院内ポケットベル工事を行わず、急遽PHS電話への変更工事を行いました。

その他、昨年度に掲げた目標工事は一部を除き工事は致しました。

次に、2007年度に2008年度に向け掲げた展望については、CO<sub>2</sub>は20%を目標に掲げていましたが、約17%にとどまり、目標には至らなかったのですが、経費削減の方では目標に達成し、次年度はさらなる削減を目標にして2007年度内の目標報告になります。

### 【2008年度 施設内修理工事及び保守点検内容】

工事及び点検日	工事及び点検名称
平成20年4月8日	5階病棟洗面所のガラス交換工事
4月12日	医局へ内線電話移設工事
4月16日	院内ポケベル端末機2台修理
4月19日	低圧暖房用ボイラープロテクトリレー修理工事
4月21日	別館メイン給湯管漏水修理工事
4月30日	高圧ボイラーモーター修理工事
5月2日	別館医師室17号室クロス張替工事
5月7日	感染対策用オゾン殺菌脱臭機修理
5月13日	8階病棟業務用FAX修理
5月15～17日	消防設備点検（外観・機能点検）年2回の内1回目
5月20日	講堂シュレッター修理
5月25日	2階待合室入口等ディスプレイ設置のため壁工事
5月31日	低圧ボイラー、中央材料室オートクレーブ法定性能検査整備点検
6月2日	低圧ボイラー、オートクレーブ法定検査日
6月3日	各病棟機材準備室に浄水器設置
6月7日	中央材料室内、滅菌ガスエチレンオキッド作業環境測定（年2回の内1回目）
6月14～15日	高圧ボイラー、ストレージタンク法定性能検査整備点検
6月16日	高圧ボイラー、ストレージタンク法定検査日
6月16日	ボイラー室内で別館給湯メイン管一部改修工事
6月20日	昼間想定避難訓練（年2回の内1回目）
6月20日	避難誘導灯交換工事
6月21日	本館、別館衛生的環境確保（水道法）による、高架水槽及び受水槽、透析受水槽清掃
6月21日	厨房内（新）配膳車購入のため、電源増設工事
6月23日	雑排水槽、汚水槽、厨房内グリストラップ等の清掃及び雑排水ポンプ1台交換工事
6月26日	厨房内天蓋フード等業務委託清掃
7月4日	看護部長室エアコン修理
7月9日	ボイラー室内、雑排水リレー交換修理
7月10日	915号室エアコン洗浄
7月10日	902号室ユニットバス換気扇取替工事
7月18日	講堂シュレッター修理
7月19日	608号室ガラス取替工事
7月27日	各病室暖房用サーモスタット取付工事

工事及び点検日	工 事 及 び 点 検 名 称
7月30日	ゴミ圧縮機オイル漏れ修理
8月9日	605号室のみ暖房用サーモスタット取付工事
8月10日	健診センター室一部床張替工事
8月23日	別館エレベーターシャフト内の給湯メイン管改修工事
8月23日	第1回 札幌南一条病院夏祭り
8月28～29日	(旧) カルテ・フィルム・伝票類の破棄
8月30日	2階外来待合室に液晶テレビ2台、1階待合室に1台設置工事
9月4日	看護部長室FAX故障修理
9月8～10日	7階浴室補強、塗装工事
9月8日	地下栄養科事務室、食堂天井張替工事
9月11日	透析A室エアコン修理
9月12日	(新) ゴミ圧縮機設置
9月15日	ボイラー更新入替工事開始
9月16日	液体酸素タンク保守点検
9月16～22日	8階浴室補強、塗装工事
9月18日	医療ガス設備点検(年2回の内1回目)
9月20日	放射線エアコン修理
9月22日	救急車輻ファンモーター修理及び点検
9月23～10月1日	5階浴室補強、塗装工事
9月25日	特殊建築物定期報告書作成前の調査
9月26日	(新) ボイラー運転開始
9月20日	医療ガス設備保守点検(年2回の内1回目)
10月12日	内視鏡室エアコン取替工事
10月12日	2階外来診察室入口ダウンライト設置工事
10月16～18日	消防設備点検(外観・機能点検)年2回の内2回目
10月16日	厨房エアコン設置工事
10月18日	電気工作物法定年次点検
10月26日	別館給水管メインブロー管漏水工事
10月28日	個人情報書類廃棄
10月29日	大型廃棄物撤去廃棄
11月1日	CT捜査室業務用エアコン入替工事
12月2日	ボイラー室給湯タンク温度調整弁取替工事
12月2～19日	売店、薬品情報室移転及びボランティア室工事
12月13日	中央材料室内、滅菌ガスエチレンオキシド作業環境測定(年2回の内2回目)
12月24日	1階売店OPEN
12月27～28日	5階病棟透析機器増設工事
1月15日	1階ロビーコインロッカー設置
1月16日	厨房内自動水洗工事
1月24日	外来予約電話工事
1月24日	1階中央階段付近一部クロス張替工事
1月30日	厨房内床一部補修工事
2月2日	院内ガス設備点検(3年に1回北ガスにて点検)
2月3日	別館食道跡地外壁塗装工事
2月19日	講堂プロジェクター設置工事
2月21日	放射線機器更新工事に伴う全館停電工事
2月23日	(旧) 食堂を職員休憩室への工事
2月25日	ボイラー煤煙測定
2月26日	1階男子トイレ配管洗浄工事

工事及び点検日	工事及び点検名称
2月27日	中央材料室乾燥機取替工事
3月6日	新職員休憩室エアコン取付工事
3月8日	7・8・9階ナースステーションコンセント増設工事
3月15日	5・6階ナースステーションコンセント増設工事
3月14日	医療ガス設備保守点検（年2回の内2回目）
3月26日	別館医師室クロス張替工事
3月28日	6階病棟特浴室専用酸素吸引アウトレット工事

#### 【2009年度 工事予定】

- ・ 4、5、7、8階病棟男女トイレに一部障害者用トイレの工事
- ・ 消防設備機器不慮箇所工事
- ・ 面会時間ご案内放送設備工事
- ・ 2階外来 障害者トイレ設置工事
- ・ 7階病棟個室一部床補修工事
- ・ 屋上テレビアンテナ工事及び地上デジタル放送装置工事
- ・ 飲料用塩素薬液ポンプの入替交換
- ・ エレベーター1、2、3号機吊りロープ交換工事

#### 【2009年度 上記以外保守点検予定】

- ・ 3年に1回 地下埋蔵重油タンク漏洩検査
- ・ 3年に1回 防火対象物点検報告特例認定検査（中央消防署査察検査）
- ・ 3年に1回 防火水槽清掃及び点検

#### 【今後の展望】

2009年度は、前回同様色々な点での経費削減の目標、CO<sub>2</sub>の削減等を目標とし、施設管理方面では、職員が増員になったため、自前のできる範囲は自前で工事、施設維持を行い次年度に向け業務内容の振分け等もし、検討していきたいと思えます。

文責 高橋 義之